



Сан-Сити

ДОМ-КУРОРТ

ВОСХОД НОВОЙ ЗВЕЗДЫ

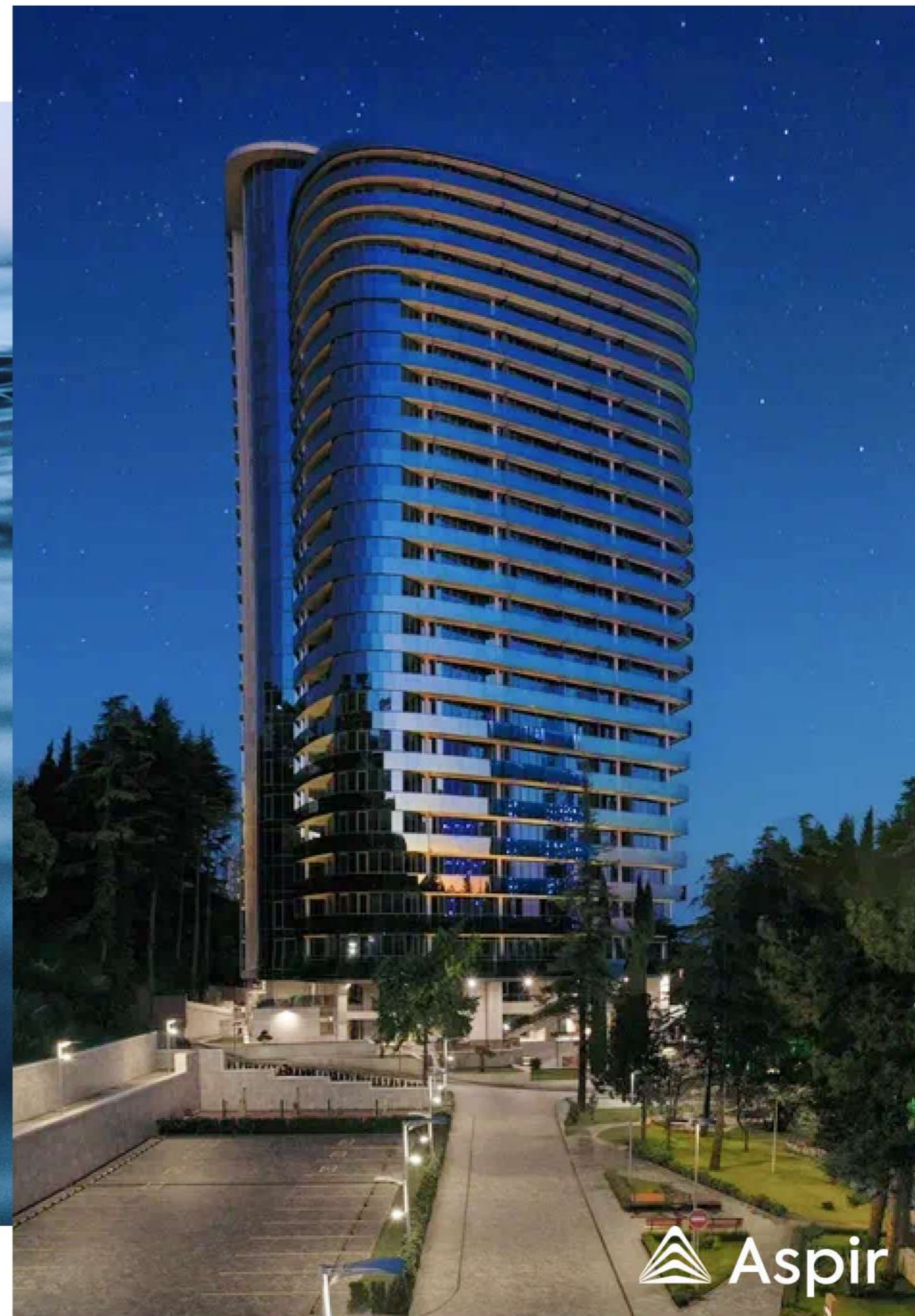
ЗДЕСЬ ЖИВЕТ
Счастье



«Сан-Сити» — один из самых высоких домов Краснодарского края с эффектным фасадом и великолепными видовыми характеристиками

ВОСХОД НОВОЙ ЗВЕЗДЫ

Дом-курорт «Сан-Сити»
премиального уровня
в Хостинском районе Сочи
с собственной территорией,
парковкой и пляжем





ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Уникальное расположение
открывает круговую панораму
с видом на море и горы



В САМОМ СЕРДЦЕ ЮЖНОЙ СТОЛИЦЫ

Сегодня Сочи — один из самых престижных и комфортных курортов России.





ИНФРАСТРУКТУРА

Все нужное для комфорта в шаговой доступности



6 км
до центра



7 км
до ЖД вокзала



10 минут
пешком до пляжа

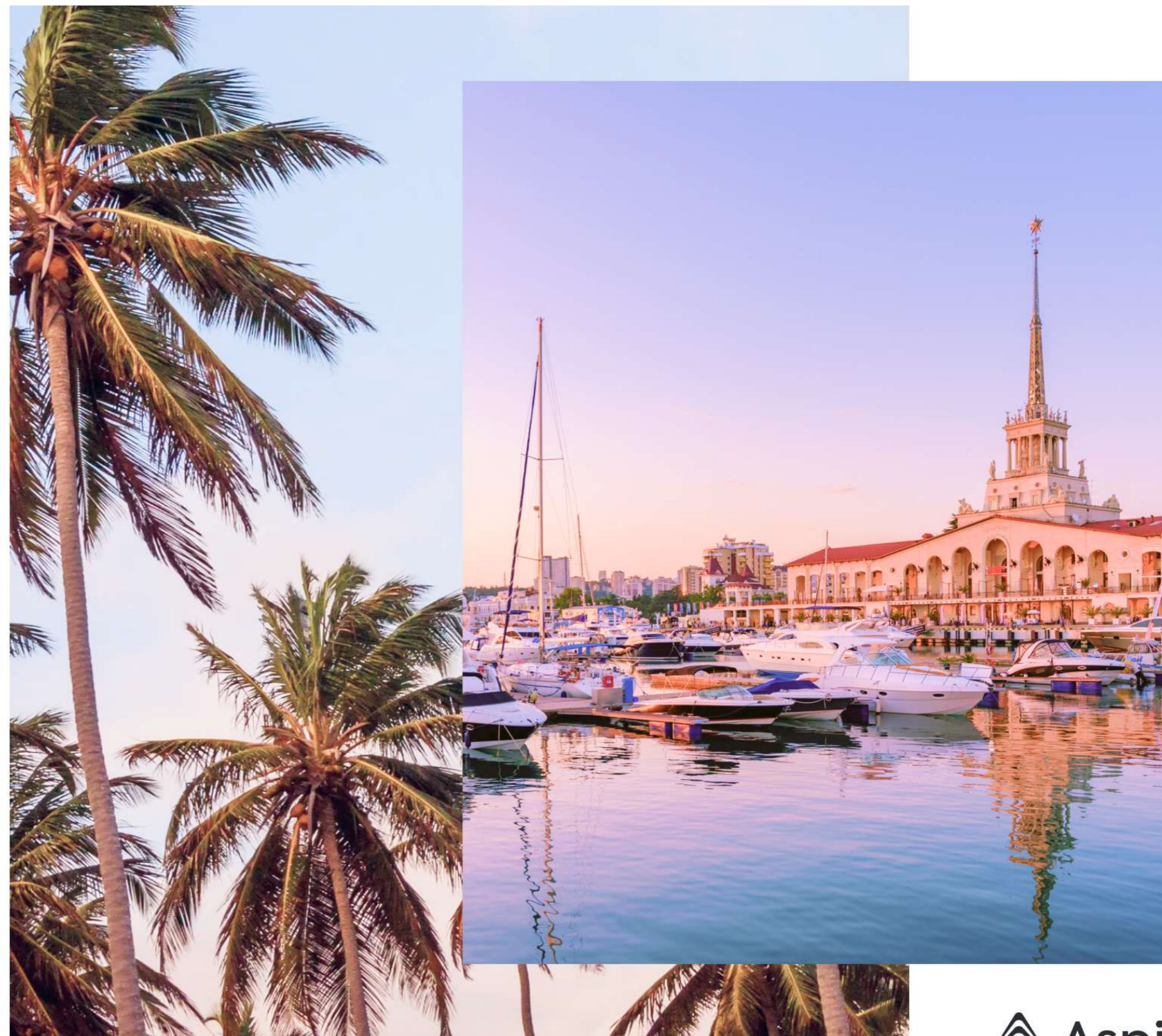


15 минут
езды до школы



20 км
до аэропорта

Здесь волшебным образом сочетаются древнейшая история Северного Кавказа, мягкий субтропический климат Адриатики и уникальная экосистема Швейцарских Альп



С момента своего основания Сочи объединял людей увлеченных и созидающих. Здесь открыты все возможности для активного или созерцательного отдыха



500 м до терренкура
Тропа Здоровья



4 км
до Дендрария



37 км
до Олимпийского парка

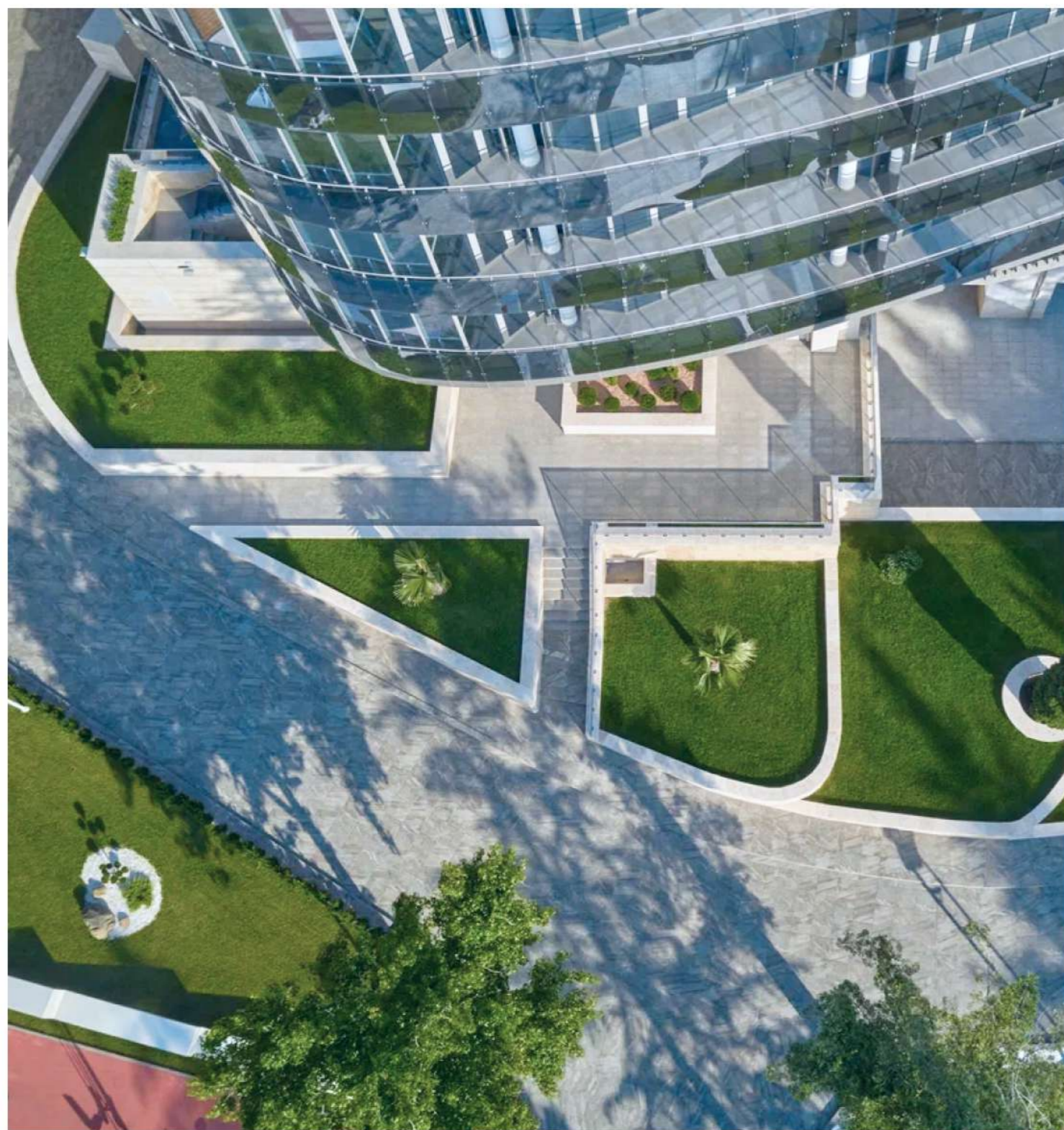


7 км
до ГК «Роза Хутор»



МЕСТО ВАШЕГО

Дома

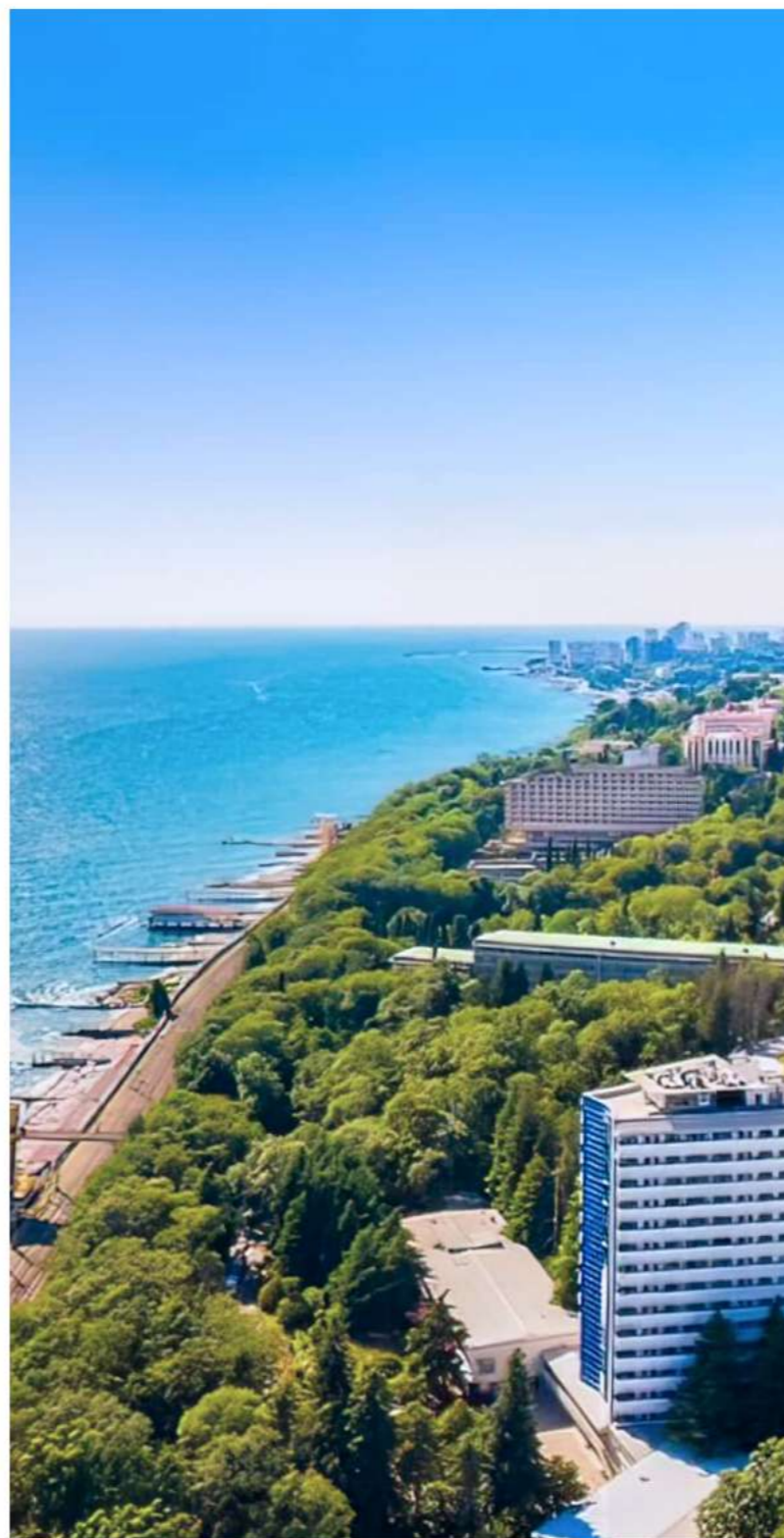


ТИШИНА, СПОКОЙСТВИЕ, БЕЗОПАСНОСТЬ

Ощущение избранности, спокойствия и приватности ощущается в полной мере. Территория комплекса в 2,2 Га огорожена и находится под охраной и наблюдением 24/7

ВЕСЬ ГОРОД КАК НА ЛАДОНИ

Из просторных квартир
с панорамными окнами
открываются красивые
виды на город, горы и море





ЭЛИТНЫЙ ЖИЛОЙ НЕБОСКРЕБ

ЖК «САН-СИТИ» — это самое
высокое здание в Сочи



30 этажей
с видом на город



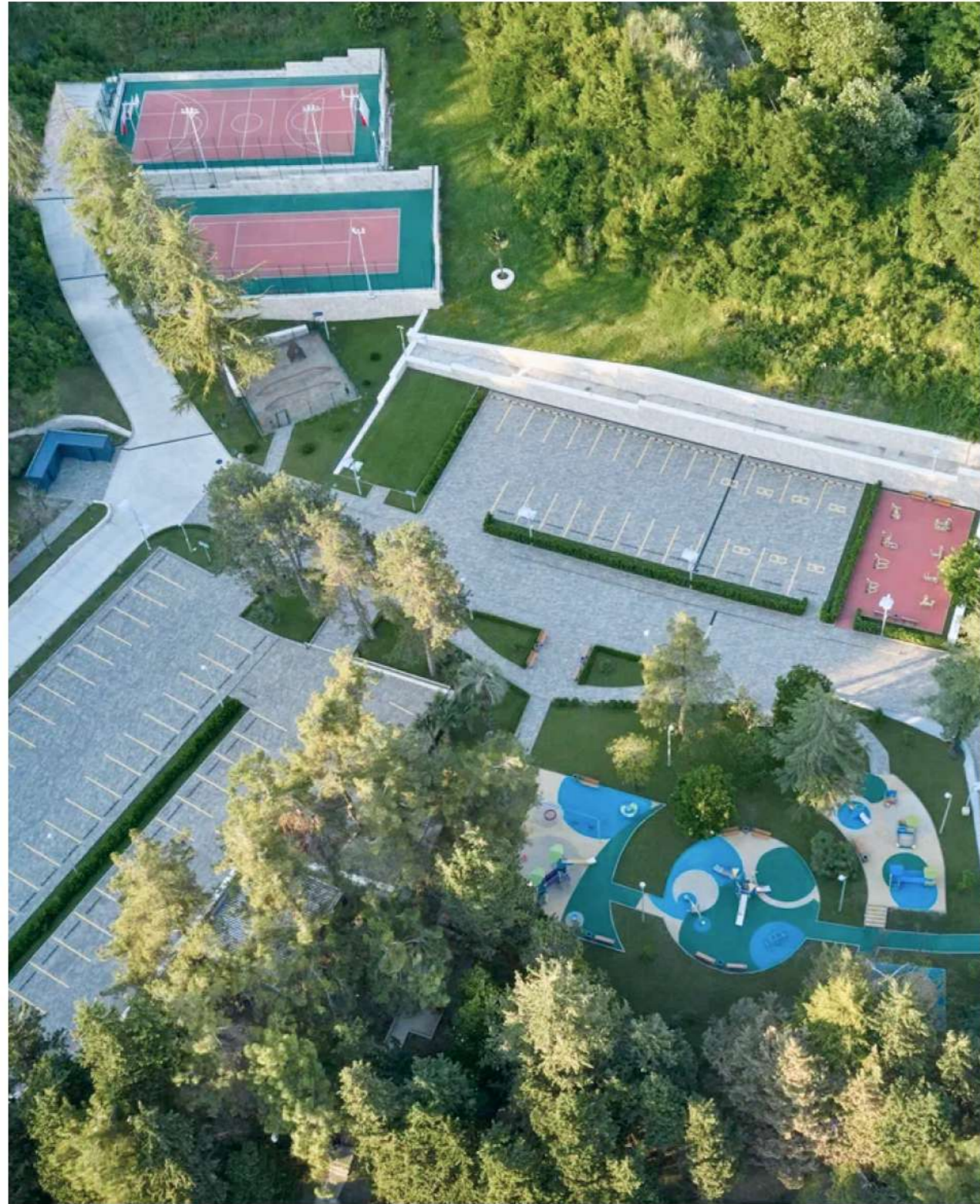
568 квартир
в объекте



40% территории
озеленения



есть вертолетная
площадка



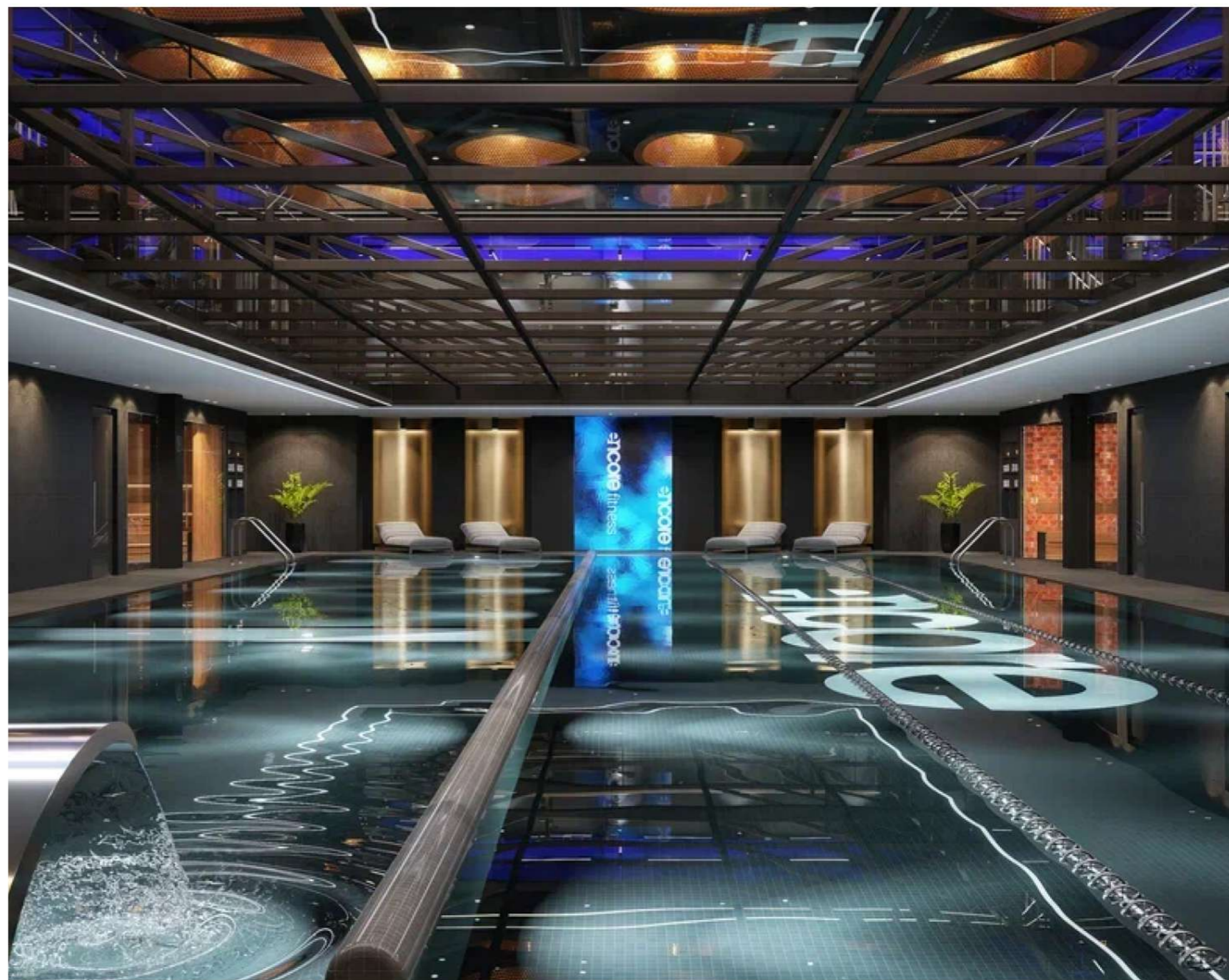


КРУГЛОСУТОЧНЫЙ DELUXE-СЕРВИС

Круглосуточный консьерж-сервис подготовит квартиру к вашему приезду, забронирует такси из аэропорта, найдет няню для ребенка и закажет билеты в театр

ENCORE FITNESS

Получайте удовольствие
от тренировок в фитнес
клубе премиум-класса
не выходя из ЖК





Encore Fitness — это место, где красота и здоровье вашего тела приобретают новый смысл. Современное пространство занимает 2 этажа жилого комплекса «Сан-Сити»

Для комплексной заботы о красоте и здоровье открыты тренажерный зал, бассейн и SPA-комплекс

БЛАГОУСТРОЙСТВО ВНУТРИ ТЕРРИТОРИИ



Детская
площадка



Футбольное
поле (мини)



Теннисный
корт



Зона
work out



Приватный парк
территории ЖК



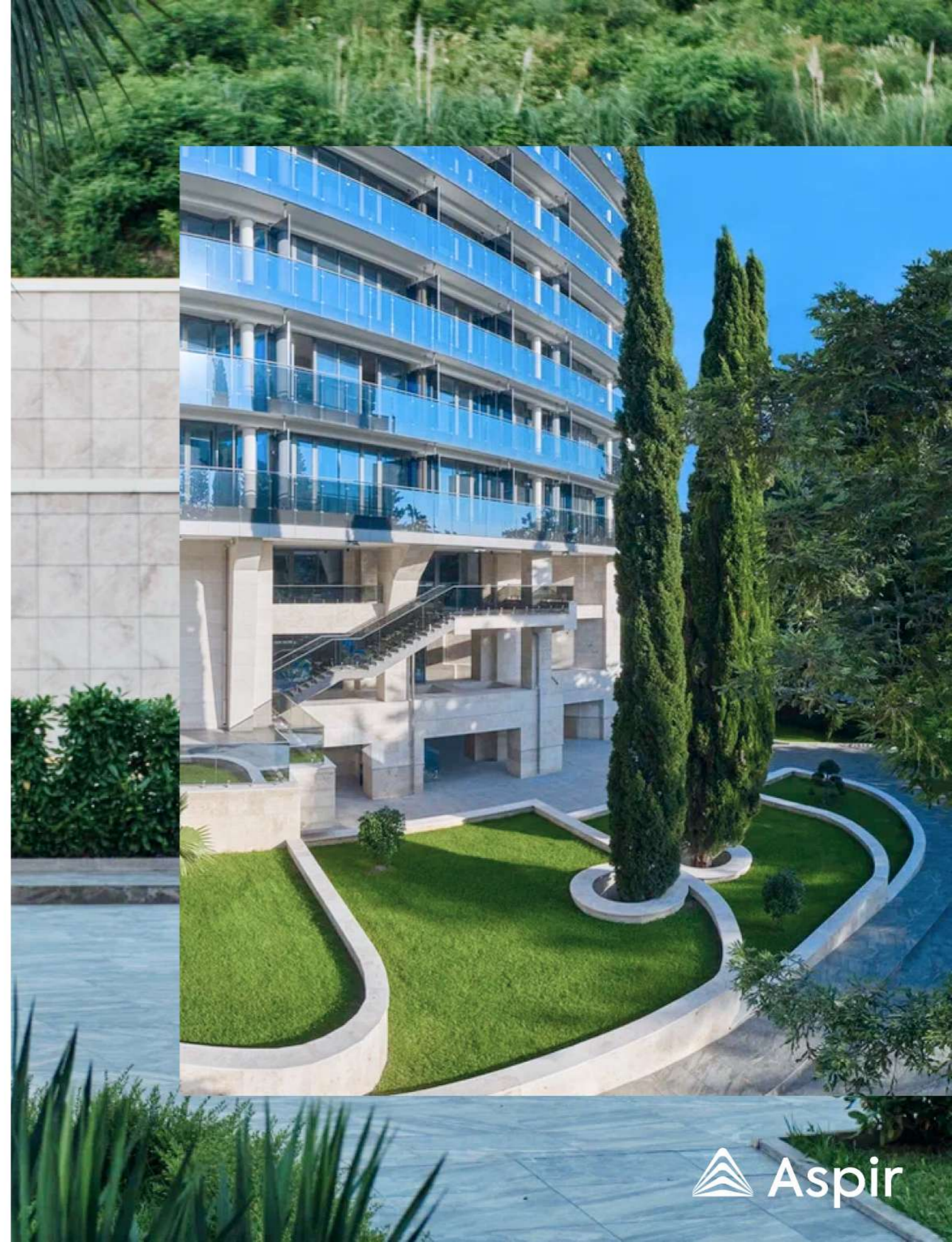
Место для выгула
животных



Подземный и
наземный паркинг



Отдел
продаж



КОМФОРТ И

Доскоцо

SMART-ПЛАНИРОВКА

Просторные жилые комнаты, широкие арочные проходы, грамотное расположение перегородок — все это помогает адаптировать жилое пространство именно по вашему вкусу



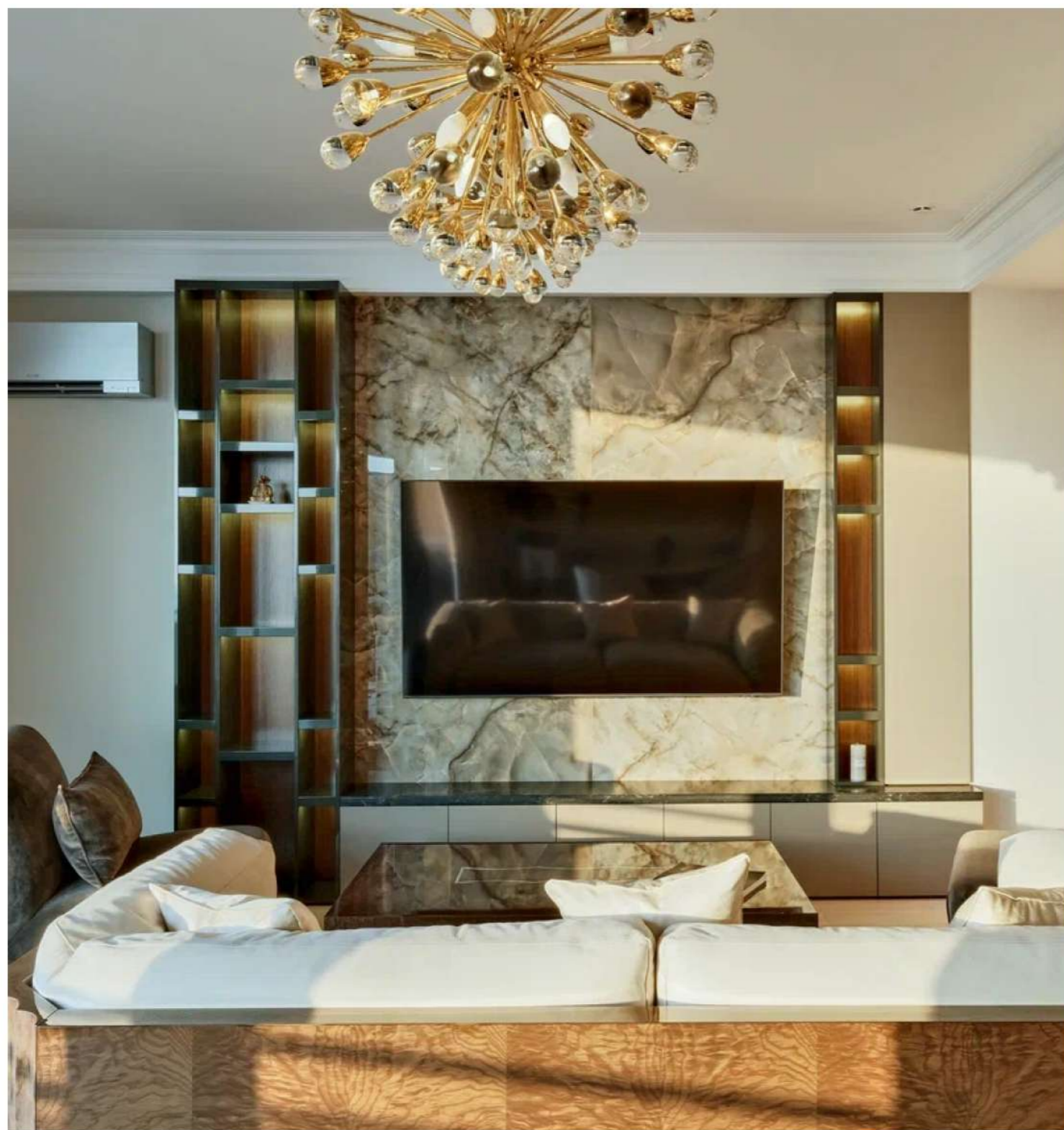


PREMIUM-ДИЗАЙН

УМНЫЙ ДОМ

Встроенные функции помогают без труда управлять системами освещения, кондиционирования воздуха и вентиляции





Задайте режим дня так, чтобы к вашему возвращению с работы вас ждала чашечка горячего кофе, а в гостиной играла приятная музыка

ПАССИВНЫЙ ДОХОД ОТ СДАЧИ В АРЕНДУ

 ПОСУТОЧНО

студии

9 000 - 15 000 ₹

двухкомнатные

11 000 - 25 000 ₹

трехкомнатные

15 000 - 45 000 ₹

 ДЛИТЕЛЬНАЯ АРЕНДА

студии

150 000 - 220 000 ₹

двухкомнатные

230 000 - 450 000 ₹

трехкомнатные

300 000 - 600 000 ₹

*В зависимости от срока и праздничных дней



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАКЕТ

-10%

от рекомендованной
розничной цены

от 5 квартир





Сан-Сити

ДОМ-КУРОРТ